

П33

2. СВЕДЕНИЯ О ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОМ ЗОНИРОВАНИИ ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА-КУРОРТА ПЯТИГОРСКА	
2.1. Наименование и источник сведений (муниципальный акт)	Фрагмент карты градостроительного зонирования территории муниципального образования города-курорта Пятигорска (из приложения I к Правилам землепользования и застройки муниципального образования города - курорта Пятигорска, утвержденных постановлением администрации города Пятигорска от 09.11.2021г. №4244 в редакции от 13.04.2022 года № 1156
2.2. Результат	<p>«Ж-2» Малоэтажная многоквартирная жилая застройка.</p>  <p>● условное обозначение местоположения земельного участка</p>
2.3. Условные обозначения	● условное обозначение местоположения земельного участка (в границах указанной зоны)

Ситуационная схема



Площадь застройки - 934.5м2

Фасад на пересечении ул. Малыгина и ул. Университетской.



ОСНОВНЫЕ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

- Максимальная площадь застройки земельного участка-1016,0м2
- Площадь земельного участка-2032.0м2
- Проектируемый процент застройки на земельном участке-45,9 %