**Информационный материал**

для общественных обсуждений по представлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка

|  |  |
| --- | --- |
| **Местонахождение земельного участка** | по Бештаугорскому шоссе в районе  ГК «Узень» |
| **Кадастровый номер земельного участка** | 26:33:120202:29 |
| **Площадь земельного участка** | 10542 кв.м |
| **Категория земель** | Земли населенных пунктов |
| **Вид разрешенного использования земельных участков** | прочие земли поселений |
| **Владелец (пользователь) земельного участка** | Муниципальному образованию город-курорт Пятигорск |
| **Предполагаемый вид разрешенного использования** | Государственное управление |

Настоящие общественные обсуждения проводятся в соответствии с Порядком организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний на территории муниципального образования города-курорта Пятигорска по проектам документов в области градостроительной деятельности, утвержденным решением Думы города Пятигорска от 29 ноября 2018г. № 43-30РД.

Данный земельный участок в соответствии с Правилами землепользования и застройки муниципального образования города-курорта Пятигорска расположен в зоне «Ж-1» Для индивидуального жилищного строительства, в которой условно разрешенными видами использования земельного участка предусмотрен в том числе вид «Государственное управление» (код по классификатору 3.8.1).

Настоящие общественные обсуждения проводятся с целью предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номерам 26:33:120202:29 и видом разрешенного использования «прочие земли поселений», расположенного по Бештаугорскому шоссе в районе ГК «Узень», принадлежащего на праве собственности Муниципальному образованию город-курорт Пятигорск, на условно разрешенный вид использования «Государственное управление» (код по классификатору 3.8.1).