**Пояснительная записка к прогнозу**

**социально-экономического развития города Пятигорска**

**на 2020 год и период до 2022 года**

Прогноз социально-экономического развития города Пятигорска на 2020 год и период до 2022 года разработан, исходя из ориентиров и приоритетов, определённых Стратегией социально-экономического развития Ставрополь­ского края до 2020 года и на период до 2025 года, а также Стратегией развития города Пятигорска до 2020 года и на период до 2025 года, с учётом итогов социально-экономического развития города Пятигорска в 2018 году, прошедшего периода 2019 года и тенденций развития российской экономики.

**Демографическая ситуация**

Среднегодовая численность постоянного населения города Пятигорска в 2018 году составила 213,9 тыс. чел.

Структура населения города-курорта Пятигорска по возрастному составу близка к оптимальной, что говорит об общей благоприятной ситуации, однако превышение доли населения старше трудоспособного возраста (23,9% в общей численности населения) над долей населения, находящегося в возрасте младше трудоспособного (15,3%), свидетельствует о процессе старения населения.

В 2019 году отмечается снижение смертности и незначительное увеличение рождаемости, при отрицательном показателе естественного прироста, но при этом наблюдается положительное сальдо миграции, в связи с чем отсутствует сокращение численности населения.

Демографическая ситуация в городе Пятигорске в 2020-2022 годах будет развиваться под влиянием сложившейся динамики рождаемости, смертности и миграции населения, которая указывает на тенденцию к сохранению или незначительному росту численности населения.

**Промышленность**

Промышленность занимает одно из ведущих мест в экономике города. В структуре обрабатывающих производств по кругу крупных и средних предприятий более 83% выпускаемой продукции приходится на пищевую промышленность, 7% составляет производство прочей неметаллической минеральной продукции, 2% - ремонт и монтаж машин и электрооборудования, 8% - производство готовых металлических изделий и производство готовых металлических изделий, кроме машин и оборудования.

Индекс промышленного производства в 2018 году составил 118,5%. В 2018 году наблюдалось увеличение объемов производства, одной из основных причин является стабильная работа предприятий отрасли.

Производство пищевых продуктов и напитков является ведущей отраслью обрабатывающей промышленности города Пятигорска. Ее развитие определяют, прежде всего, такие предприятия как: ООО «Пятигорский хлебокомбинат» (производство хлебобулочной и кондитерской продукции), ООО «Пятигорский молочный комбинат» (производство молочной продукции), ЗАО «Холод» (производство мороженого и кондитерских изделий), ООО «Производственная компания «Провинция» (производство молочной продукции и спредов) и ФЛ Птицекомбината «Пятигорский «ЗАО «Ставропольский бройлер» (производство мяса и пищевых субпродуктов). В прогнозируемом периоде планируется рост показателей (за исключением 2020 года – консервативный вариант снижение на 1,4%, базовый и целевой – рост 0,1% и 1,4% соответственно) по всем трем вариантам за счет внедрения нового оборудования, совершенствования технологических процессов, расширения ассортимента продукции и новых рынков сбыта.

В 2018 году темп роста по разделу «Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха» составил 105,3%. Основным поставщиком электроэнергии является ФЛ ОАО «МРСК Северного Кавказа» – «Ставропольэнерго», на долю которого приходится более 50% отгруженной продукции данной отрасли.

В прогнозном периоде ожидается увеличение данного показателя, рост которого обусловлен повышением тарифов, увеличением числа потребителей коммунальных услуг, а также положительной тенденцией изменения числа плательщиков.

Согласно сценарным условиям и методическим рекомендациям, ввиду снижения всеобщей экономической неуверенности будет происходить постепенное наращивание объемов производства и к концу прогнозного периода объем отгруженных товаров обрабатывающей промышленности в 2022 году по прогнозной оценке составит 7932,1 млн. руб., 8155,7 млн. руб. и 8392,4 млн. руб. в условиях вариантности, что соответственно на 0,5%, 1,8% и 2,5% больше уровня предыдущего года (в действующих ценах).

Сохранения и роста объемов отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг по виду деятельности «Обрабатывающие производства» в 2020-2022 годах планируется достигнуть в основном за счет более эффективного использования имеющихся мощностей.

**Малое и среднее предпринимательство**

По состоянию на 1 января 2019 года общее число малых и средних предприятий, включая микропредприятия, составило 3199. Основную долю малых и средних предприятий составляют предприятия, занятые в сфере торговли и общественного питания - 46% от общего их числа, в сфере операций с недвижимым имуществом - 21 %, строительством занято 10% предприятий, в сфере обрабатывающих производств занято 8,9% от общего числа малых и средних предприятий.

Оборот малых и средних предприятий за 2018 год составил 72,44 млрд. рублей. Основную долю оборота малых и средних предприятий занимают такие сферы как торговля и общественное питание (68%), обрабатывающие производства (11,1%), строительство (7,2%), операции с недвижимым имуществом (6,9%). Развитие потребительского рынка и предоставляемых населению услуг во многом обеспечивается именно за счет предприятий малого и среднего бизнеса и индивидуальных предпринимателей.

По прогнозной оценке структура численности малых и средних предприятий в 2019 году значительных изменений не претерпит. Таким образом, с учетом сложившихся общих тенденций, а также внешних и внутренних условий экономического развития, на период 2020-2022 годов прогнозируется постепенная стабилизация положения и положительная динамика развития малого предпринимательства в городе Пятигорске.

Развитие малого и среднего предпринимательства является одним из важнейших приоритетов для экономики города Пятигорска и основой для развития конкурентной среды, повышения инвестиционной и инновационной активности хозяйствующих субъектов. За счет развития малого и среднего предпринимательства обеспечивается занятость и повышение качества жизни населения. В прогнозном периоде продолжит действие подпрограмма «Развитие малого и среднего предпринимательства в городе Пятигорске» муниципальной программы города-курорта Пятигорска «Модернизация экономики, развитие малого и среднего бизнеса, курорта и туризма, энергетики, промышленности и улучшение инвестиционного климата», в рамках которой предпринимателям доступна имущественная, финансовая, консультационная и информационная поддержка. Кроме того, субъекты малого и среднего предпринимательства города Пятигорска могут воспользоваться услугами организаций инфраструктуры поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства Ставропольского края, включая Гарантийный фонд, Фонд микрофинансирования, Фонд поддержки предпринимательства в Ставропольском крае, Центр инноваций социальной сферы, Центр координации поддержки экспортно-ориентированных субъектов малого и среднего предпринимательства.

В 2020-2022 годах по консервативному и базовому вариантам развития предполагается небольшое снижение и последующий рост численности субъектов малого и среднего предпринимательства, незначительный рост оборота. По целевому варианту развития в 2020-2022 годах предполагается рост численности и объемов производства в первую очередь за счет торговли, промышленности, развития гостиничного бизнеса и общественного питания, а также оздоровительных услуг и сферы развлечений.

# Инвестиционно – строительная деятельность

Экономическое развитие и повышение конкурентоспособности округа напрямую зависят от объемов привлечения инвестиций. Развитие инвестиционного процесса является одним из важнейших показателей изменений в экономическом и социальном положении города.

Объем инвестиций в основной капитал по полному кругу предприятий и организаций за 2018 год составил 8261,0 млн. рублей, в т.ч. по кругу крупных и средних предприятий 3713,6 млн. рублей или 184,1 % от 2017 года в сопоставимых ценах.

Основным источником финансирования инвестиций в основной капитал являются собственные средства организаций. Их доля в структуре инвестиций в основной капитал по источникам финансирования (без субъектов малого предпринимательства и объемов инвестиций, ненаблюдаемых прямыми статистическими методами) составляет 91,4%.

В целом, объем инвестиций по кругу крупных и средних предприятий в производственные отрасли увеличился в 2,5 раза в сравнении с 2017 годом и составил 2396,4 млн. руб. (2017 год - 949,7 млн. руб.). В 2,6 раза увеличился объём инвестиций, направленных в отрасль «Промышленность» – 1 436,0 млн. руб., в то время как в 2017 году объем составлял – 549,3 млн. руб.

В 2018 году увеличился объем инвестиций в непроизводственные отрасли города и составил 1 317,1 млн. руб. или 235,0 % к уровню 2017 года. Вместе с тем существенный спад инвестиционной активности наблюдался в секторах сельского хозяйства, здравоохранения, гостиницы и рестораны.

На 38,1 % снизился объем инвестиций, привлекаемых за счет бюджетных средств и составил 318,2 млн. руб.

Повышение требований к качеству заемщиков со стороны банков, общий бизнес-климат и незначительный рост стоимости заемных средств привел к уменьшению доступности кредитных ресурсов для предприятий. Как следствие, объемы кредитных средств предприятий города Пятигорска, направленных в основные фонды города, в 2018 году отсутствуют.

Объем инвестиций в основной капитал, по оценке, в 2019 году составит 10415,0 млн. рублей (117,4% к уровню 2018 года в сопоставимых ценах). Планируется ввод многоквартирных жилых домов, строительство торговых и складских помещений, объектов тепло- и энергоснабжения, реконструкция парков и скверов, объектов культурного назначения и туризма.

В 2018 году объем выполненных работ по виду деятельности «Строительство» составил 809,6 млн. рублей, индекс физического объема–236,8%.

По оценке, в 2019 году объем работ, выполненных по виду деятельности «Строительство», составит 850,9 млн. рублей, или 100,1% к уровню 2018 года.

За отчётный период введено в эксплуатацию 71,4 тыс. м2 жилья, что на 4,3 % больше, чем в 2017 году, из них 22,5 тыс. м2 – населением города.

В прогнозируемом периоде на 2020-2022 годы предполагается положительная динамика капитальных вложений в жилищное строительство.

Одной из сложностей привлечения крупного инвестора в город является отсутствие свободных земельных участков на территории города в границах I зоны горно-санитарной охраны и ограничения в использовании во II зоне горно-санитарной охраны. Оказывает влияние также экономическая нестабильность в стране (внешнеэкономическая напряженность).

Несмотря на достаточно жесткие условия заимствования капитала и невысокую активность инвесторов, планируется положительная динамика объема инвестиций, начиная с 2019 года.

В условиях предполагаемого сокращения бюджетного финансирования капитальных вложений и достаточно дорогих кредитных ресурсов в прогнозный период доля инвестиций за счет собственных средств достигнет 90,4% к 2022 году по целевому варианту. И только в 2019 году филиалом ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»-«Кавминводоканал» освоены капитальные вложения в сумме 1 716,5 млн. руб. (строительство коллектора) за счет средств бюджета Ставропольского края.

Прирост инвестиций в 2022 году составит 2,5 % в год (по полному кругу предприятий) по базовому варианту. По целевому варианту, при условии реализации на территории города Пятигорска ряда инвестиционных проектов, в первую очередь в социальной, санаторно-курортной, туристско-рекреационной и производственной сферах (строительство дошкольного образовательного учреждения в станице Константиновская, реконструкция с элементами реставрации здания МБОУ «Гимназия № 11», реконструкция детско-юношеской спортивной школы олимпийского резерва № 2, строительство объекта социально-культурного назначения «Музейно-выставочный комплекс «Россия. Моя история», строительство спортивно-оздоровительного комплекса «Новопятигорское озеро», застройка жилого района «Западный», строительство СПА Пансионата «Анчар» по пр. Кирова,47, реконструкция кинотеатра «Космос», сохранение объекта культурного наследия федерального значения «Елизаветинская (Академическая) галерея», 1849 г., арх. С.И. Уптон, строительство современного офисно-складского комплекса оптово-розничной торговли в рамках проекта электронной коммерции Bumaga-s.ru, реконструкция торгово-развлекательного центра «Университи» и т. д.), прирост инвестиций составит 4,1 %.

Начиная с 2020 г. в России ожидается существенное увеличение инвестиционной активности. Ускорению роста инвестиций в основной капитал будет способствовать комплекс мер экономической политики, предусматривающий работу по трем ключевым направлениям:

во-первых, создание условий для роста частных инвестиций с помощью общесистемных мер, включая стабильные налоговые условия, предсказуемое тарифное регулирование, реформу контроля и надзора, снижение доли государства в экономике и повышение его эффективности, создание внутренних финансовых ресурсов для инвестиций, улучшение инвестиционного климата;

во-вторых, стимулирование инвестиций в отраслях экономики с помощью отраслевых мер, включающих налоговые льготы, механизмы субсидирования, изменения в отраслевом регулировании;

в-третьих, эффективная реализация инвестиционных проектов с государственным участием.

**Финансы**

Основные показатели бюджета города-курорта Пятигорска (далее -бюджета города), представленные для разработки прогноза социально-экономического развития города-курорта Пятигорска Ставропольского края на период до 2022 года содержат показатели трех вариантов возможного развития: консервативный, базовый и целевой.

Основные варианты прогноза сформированы в соответствии с действующим законодательством и базируются на гипотезе сохранения финансовой устойчивости при выполнении муниципальных социальных обязательств.

Доходы бюджета города на 2020 год сформированы в соответствии с методиками прогнозирования поступлений доходов главных администраторов бюджета города, с учетом следующих изменений законодательства Российской Федерации, законодательства Ставропольского края и муниципальных правовых актов города-курорта Пятигорска, введенных и планируемых к введению в действие с 1 января 2020 года:

1) увеличение норматива отчислений от налога на доходы физических лиц (далее – НДФЛ) с 27% до 35,4% (в т.ч. дополнительный норматив отчислений в размере 8,4% за счет 100% замены дотации из краевого бюджета на выравнивание бюджетной обеспеченности);

2) увеличение по сравнению с 2019 годом с 0,29215 до 0,29420 (на 0,021) дифференцированного норматива отчислений с доходов от уплаты акцизов на автомобильный и прямогонный бензин, дизельное топливо, моторные масла для дизельных и (или) карбюраторных (инжекторных) двигателей, поступающих в бюджет города;

3) уменьшение поступлений по единому налогу на вмененный доход (далее - ЕНВД) и налогу, взимаемому в связи с применением патентной системы налогообложения (далее – Патент), в связи с уменьшением суммы ЕНВД и Патента, исчисленной с 1 января 2020 года по отдельным категориям налогоплательщиков, торгующих в розницу товарами, подлежащими обязательной маркировке (аб. 12 ст. 346.27, пп. 1 п.3 ст. 346.43 Налогового кодекса Российской Федерации, далее - НК РФ), а также налогоплательщиков, получивших двухлетние «налоговые каникулы» по законодательству Ставропольского края и отменой ЕНВД с 01 января 2021 года;

4) увеличение поступлений по Патенту, с учетом постепенного вывода из системы налогообложения ЕНВД, с одновременным учетом возникновения вышеуказанных выпадающих доходов бюджета города по Патенту;

5) увеличение (в размере не более 10%) поступлений по местным налогам (налогу на имущество физических лиц и земельному налогу), в связи с применением новой кадастровой оценки объектов недвижимости (включая земельные участки) в Ставропольском крае, с одновременным учетом возникновения выпадающих доходов бюджета города, связанных с введением НК РФ новой льготной категории налогоплательщиков - физических лиц, имеющих двое и более детей;

6) исчисление доходов бюджета города от арендной платы за ограниченные в обороте земли на основании действующих в 2019 году договоров аренды земли, с учетом перерасчета суммы годовой арендной платы за земли по арендным ставкам, сниженным до уровня ставок земельного налога (до 1,5%) в связи с вступлением с 12 августа 2017 года в силу постановления Правительства Российской Федерации от 05 мая 2017 года № 531;

7) увеличение с 01 января 2020 года норматива отчислений в бюджет города с 55,00% до 60,00% доходов от платы за негативное воздействие на окружающую среду;

8) исчисление доходов бюджета города от реализации муниципального имущества на основании графика погашения по договорам купли-продажи арендуемого муниципального имущества, заключенным в порядке преимущественного права, а также с учетом прогноза доходов от приватизации объектов, включенных в проект Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества;

9) значительное снижение доходов в бюджете города от штрафов (санкций, возмещения ущерба) в связи с перераспределением их на федеральный и краевой уровень (ст. 46 Бюджетного кодекса Российской Федерации);

10) уменьшение безвозмездных поступлений от вышестоящих уровней бюджетов в соответствии с проектом Закона Ставропольского края «О бюджете Ставропольского края на 2020 год и плановый период 2021 и 2022 годов».

Также в различных вариантах расчета общего объема доходов учтены тенденции, сложившиеся в 2019 году по значительному снижению поступлений по отдельным налоговым и неналоговым источникам доходов: ЕНВД, арендной плате за пользование муниципальным имуществом, а также доходов от приватизации муниципального имущества.

Консервативный вариант расчета доходов бюджета города, прогнозирующий развитие экономики города в условиях консервативных тенденций их поступления в 2019 году, сформирован в сумме 4 084,33 млн. рублей.

Базовый вариант сформирован в сумме 4315,90 млн. рублей. Базовый вариант по сравнению с консервативным вариантом предусматривает рост объема поступления доходов в сумме 231,57 млн. рублей или 5,7%.

Целевой вариант сформирован в сумме 4 702,95 млн. рублей и предусматривает оптимистический сценарий развития экономики города. По сравнению с базовым вариантом рост общего объема доходов в целевом варианте развития составляет 387,05 млн. рублей или 8,9%.

Параметры бюджета города на 2021 и 2022 годы прогнозируются по аналогии формирования показателей на 2020 год.

Расходы бюджета города, как в отчетном, так и в прогнозном периоде носят социальный характер, их доля в бюджете города в 2017-2022 гг. составляет около 70%.

По консервативному варианту в плановом периоде 2020-2022 гг. запланированы расходы бюджета города только по приоритетным статьям расходов, это обусловлено снижением планируемого уровня поступления доходов бюджета города в соответствующих периодах. В связи с этим планируется максимально допустимый действующим законодательством дефицит в 2020 году и в плановом периоде 2021 и 2022 годов, исходя из прогнозируемых параметров по доходам и расходам бюджета города. Источником погашения дефицита бюджета города планируется привлечение кредитов в кредитных организациях.

По базовому варианту для формирования расчетных показателей расходов бюджета города (далее расчетные показатели) на 2020 год и плановый период 2021 и 2022 годов принимаются расчетные показатели бюджета города на 2019 год, с учетом принятых краевой межведомственной бюджетной комиссией, образованной постановлением Правительства Ставропольского края от 29 августа 2003 г. № 159-п «О краевой межведомственной бюджетной комиссии» (далее – краевая межведомственная бюджетная комиссия), изменений объемов и структуры базовых показателей.

Объемы средств, на которые изменяются расчетные показатели на 2020 год и плановый период 2021 и 2022 годов по решениям краевой межведомственной бюджетной комиссии (в условиях 2019 года):

содержание новой (расширение действующей) сети муниципальных учреждений социальной сферы, вводимой в 2020 году, по решениям краевой межведомственной бюджетной комиссии, принятым по результатам сверки исходных данных;

досчет до годовой потребности расходов на содержание муниципальных учреждений, по которым краевой межведомственной бюджетной комиссией по результатам сверки исходных данных было принято решение об увеличении расходов на их содержание не с начала 2020 года, учитываемый в расчетных показателях на плановый период 2021 и 2022 годов.

Расходы на выплату заработной платы работников муниципальных организаций определены исходя из обеспечения минимального размера оплаты труда с 1 января 2020 года в размере 12 130,00 рубля в месяц с учетом дополнительных расходов на повышение оплаты труда работников бюджетной сферы, рассчитанных в соответствии со следующими правовыми актами:

постановление Правительства Ставропольского края от 06.09.2019 № 401-п «О внесении изменений в постановление Правительства Ставро-польского края от 21.10.2009 г. № 267-п «О нормативах формирования расходов на содержание органов местного самоуправления муниципальных образований Ставропольского края» и решение Думы города Пятигорска от 24 октября 2019 г. № 52-40 ГД «Об установлении размеров должностных окладов и надбавок к должностному окладу за почетное звание Российской Федерации и ученую степень депутатов, членов выборных органов местного самоуправления, выборных должностных лиц местного самоуправления города-курорта Пятигорска, осуществляющих свои полномочия на постоянной основе, муниципальных служащих города-курорта Пятигорска, а также размеров должностных окладов лиц, не замещающих должности муниципальной службы города-курорта Пятигорска и исполняющих обязанности по техническому обеспечению деятельности органов местного самоуправления города-курорта Пятигорска»,

распоряжение Правительства Ставропольского края от 30.08.2019 г. № 361-рп «О мерах по увеличению оплаты труда работников государственных учреждений Ставропольского края, а также работников органов государственной власти (государственных органов) Ставропольского края, осуществляющих профессиональную деятельность по профессиям рабочих» и постановление администрации города Пятигорска от 30.09.2019 № 4641 «О мерах по увеличению оплаты труда работников муниципальных учреждений города-курорта Пятигорска, а также работников органов местного самоуправления (муниципальных органов) города-курорта Пятигорска, осуществляющих профессиональную деятельность по профессиям рабочих», согласно которым произведена индексация фонда оплаты труда категорий работников бюджетной сферы, которые не попадают под действие указов Президента Российской Федерации;

постановление Конституционного Суда РФ от 11.04.2019 № 17-П, связанное с оплатой работы в условиях, отклоняющихся от нормальных,

указы Президента Российской Федерации, согласно которым сохраняются достигнутые в 2018 году соотношения заработной платы работникам муниципальных учреждений культуры, педагогическим работникам муниципальных организаций дополнительного образования детей (в сфере образования, культуры) к показателю среднемесячной начисленной заработной платы наемных работников в организациях, у индивидуальных предпринимателей и физических лиц (среднемесячный доход от трудовой деятельности) ежегодно с 01 января 2020-2022 годов исходя из значения среднемесячного дохода от трудовой деятельности в 2020 году - 25 697,00 руб., в 2021-2022 годах - 26 956,20 руб.

Начисления на выплаты по оплате труда, включающие расходы по уплате страховых взносов в Пенсионный фонд Российской Федерации на обязательное пенсионное страхование, Фонд социального страхования Российской Федерации на обязательное социальное страхование на случай временной нетрудоспособности и в связи с материнством, страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний, исчисляются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Расходы на оплату коммунальных услуг сформированы на базовом уровне на 2020 и 2021 год с учетом ежегодного прогнозируемого роста та-рифов на 1,86 процента, на 2022 год - с учетом прогнозируемого роста тарифов на 1,5 процента.

По базовому варианту для формирования расчетных показателей на 2020 год и плановый период 2021 и 2022 годов учтены расходы на софинансирование проектов, реализация которых обеспечена средствами вышестоящих бюджетов. По целевому варианту планового периода 2020-2022 гг. увеличены расходы на благоустройство территории города.

По целевому варианту планового периода 2020-2022 гг. бюджет города планируется без дефицита.

Формирование бюджета города с дефицитом влечёт за собой рост объёма муниципального долга:

в консервативном варианте -

с 1 173,41 млн. рублей в 2020 году, до 1 415,87 млн. рублей в 2022 году;

в базовом варианте -

с 1 170,30 млн. рублей в 2020 году, до 1 460,30 млн. рублей в 2022 году.

В целевом варианте объем муниципального долга прогнозируется до 2022 года в сумме 1 018,00 млн. рублей.

Планируемые параметры муниципального долга города-курорта Пятигорска соответствуют нормам Бюджетного кодекса РФ.

**Труд и занятость**

В 2018 году сохранилась положительная динамика роста основных показателей, характеризующих уровень жизни населения. Основным источником доходов населения по-прежнему является заработная плата.

На протяжении отчетного периода (2017, 2018 годы) среднемесячная номинальная начисленная заработная плата работников по полному кругу организаций города демонстрирует положительную динамику. Темп роста заработной платы по кругу крупных и средних предприятий в 2018 году по сравнению с уровнем 2017 года составил 107,9%. Заработная плата в натуральном выражении составила 34355,2 руб.

Рост заработной платы наблюдается практически по всем видам экономической деятельности.

В 2019 году темп роста заработной платы в номинальном исчислении по прогнозной оценке составит 105,8%, реальной заработной платы 100,1%.

Наиболее высокими заработные платы по-прежнему будут в естественных монополиях, финансовом секторе и отдельных отраслях промышленности. В последующие годы рост номинальной заработной платы по базовому варианту будет иметь динамику роста в пределах 5,5-6,4%. В первую очередь за счет реализации Указов Президента, направленных на реализацию государственно-социальной политики.

По данным органов государственной службы занятости на конец 2018 года было зарегистрировано 294 безработных, уровень регистрируемой безработицы при этом составил 0,2%, данный показатель города Пятигорска по-прежнему остается самым низким в Ставропольском крае. Коэффициент напряженности на регистрируемом рынке труда составляет 0,1.

Для содействия работодателям в подборе необходимых кадров в ГКУ «ЦЗН г. Пятигорска» формируется единый банк вакансий, который доводится до заинтересованных лиц посредством размещения информации на сайте, в просмотровых киосках и на информационных стендах. Наиболее востребованные специальности на рынке труда города Пятигорска: врачи, медицинские сестры, воспитатели, учителя, водители, охранники, контролеры, подсобные рабочие и др.

**Потребительский рынок**

Система торговли и потребительского рынка города Пятигорска является одной из важнейших и наиболее динамично развивающихся отраслей, которая призвана стабильно и на высоком уровне обеспечивать жителей и гостей города товарами и услугами. Сегодня растет количество современных предприятий торговли, качество предоставляемых услуг, культура обслуживания.

В 2018 году на территории города Пятигорска было открыто 15 объектов торговли и услуг, общей площадью 19,0 тыс. кв. м.

Количественный рост сети сопровождается ее качественным преобразованием на основе внедрения современных форматов отраслевых предприятий, открытия многофункциональных объектов (в том числе с развлекательными зонами), расширением сетевой инфраструктуры рынка товаров и услуг.

По состоянию на 01.01.2019 г. в городе торговую деятельность осуществляет 2236 предприятий торговли и общественного питания, в т.ч. 1486 магазинов, 348 предприятий мелкорозничной торговли, 402 предприятия общественного питания на 14,9 тыс. посадочных мест.

Фактическая обеспеченность населения муниципального образования города-курорта Пятигорска площадью торговых объектов составляет 1155 кв. м на 1000 человек при нормативе 794 кв. м (145%), в том числе по продаже продовольственных товаров – 356,0 кв. м при нормативе 272 кв. м (131%), по продаже непродовольственных товаров – 799 кв. м при нормативе 522 кв. м (153%).

Развитие сферы торговли, в основном, происходит за счет частных инвестиций. Оборот розничной торговли на 99,97% формируется предприятиями частного сектора, и только 0,03% приходится на предприятия государственной, муниципальной и других форм собственности.

В 2018 году наблюдается увеличение товарооборота на 3,2% относительно прошлого года в пересчете на сопоставимые цены. По оценке в 2019 году оборот розничной торговли увеличится по сравнению с уровнем 2018 года на 3,9% и составит 111,3 млрд. рублей.

В среднесрочной перспективе прогнозируется дальнейшее увеличение темпов роста, основными драйверами позитивных перемен в розничной торговле станут: снижение инфляционного давления и увеличение выпуска российскими предприятиями конкурентоспособной продукции, отвечающей по потребительским свойствам требованиям населения, что будет способствовать дальнейшему насыщению рынка товарами отечественного производства и ускоренному развитию эффективной товаропроводящей инфраструктуры.

За 2018 год населению города оказано платных услуг на общую сумму 17611,1 млн. рублей, что составляет 102,3% к уровню предыдущего года в сопоставимых ценах. В общем объеме платных услуг населению наибольший удельный вес занимали услуги: бытовые – 18%, санаторно-оздоровительные, туристские и гостиничные услуги – 24%, транспортные – 17%, коммунальные – 19%, образовательные – 9%.

Население обеспечено полным набором бытовых услуг.

Дальнейшее развитие сферы платных услуг во многом будет зависеть от роста платежеспособного спроса населения и результатов принимаемых практических шагов по развитию материально-технической базы сферы платных услуг.

В 2019 году ожидается увеличение объема платных услуг (на 1,0%) в первую очередь за счет роста туристической составляющей и новых видов услуг в культурно-развлекательной сфере.

Согласно методике расчета, на ближайшую перспективу также планируется увеличение объема платных услуг с темпом роста 0,4 – 2,1% в 2020 году; 1,3 – 2,9% в 2021 году и 1,8 – 3,5% в 2022 году в сопоставимых ценах по трем вариантам. Рост объема платных услуг населению в основном будет обеспечен за счет расширения материально-технической базы предприятий, оказывающих платные услуги населению, и увеличения спроса населения на отдельные виды услуг (услуги туриндустрии, бытовые, услуги культуры).

**Туризм**

Инфраструктура туризма города Пятигорска представлена: 21 санаторно-курортным учреждением, 58 туристическими фирмами, 74 гостиничными предприятиями.

Одним из важнейших факторов, характеризующих развитие туризма на территории города Пятигорска, является динамика численности отдыхающих. В 2018 году город посетило 186,4 тыс. человек, что на 2 % больше чем в 2017 году. Наиболее распространенными и востребованными видами туризма в городе Пятигорске являются лечебно-оздоровительный, деловой и познавательный туризм.

Так, с лечебно-оздоровительной целью город посетили более 52% отдыхающих, с деловыми и профессиональными целями – 18%, в отпуск с целью отдыха и организации досуга – 30%.

В течение 2018 года количество иностранных посетителей города составило 5,25 тыс. человек.

Количество граждан СНГ, прибывших в Пятигорск, составило 2,94 тыс. человек. Граждане, прибывшие из государств дальнего зарубежья – 2,31 тыс. человек.

Основными целями посещения города иностранными гражданами являются: деловые и профессиональные цели, цели оздоровления, отпуск и досуг, а также получение образования и профессиональная подготовка.

Российские посетители из других регионов составили 181,16 тыс. человек, что на 1,8 % больше, чем в 2017 году. Одной из главных целей российских туристов, посещающих город-курорт Пятигорск, является лечение и оздоровление - свыше 50% отдыхающих. Кроме того, граждане Российской Федерации посещают город с целью культурно-познавательного, делового, экстремального туризма, а также в личных целях.

Средняя продолжительность пребывания отдыхающих в санаторно-курортных учреждениях составляет 13,7 дней. В гостиницах города – 1,8 дня.

Численность российских граждан, выехавших за границу в 2018 году, составила 7,41 тыс. человек, что на 16,5% больше чем в 2017 году. Основными целями поездки являются: развлечение и отдых, культурные и познавательные цели.

По оценке в 2019 году ожидается увеличение количества посетителей города Пятигорска на 0,6%. В прогнозном периоде 2020 года по базовому варианту планируется увеличение показателя на 0,6%, по целевому показателю - на 3,1 %.

В период 2020-2022 гг. при создании новых туристических маршрутов и экскурсий, расширении и улучшении качества спектра туристических и санаторно-курортных услуг, а также открытия новых гостиниц и создания новых туристических продуктов будет способствовать увеличению туристического потока в среднем на 0,7%-1,7% ежегодно. В целом к 2022 году поток туристов увеличится в среднем на 1,7 % по консервативному варианту, на 4,3 % в базовом варианте и на 7,2 % - по целевому варианту с учетом реализации инвестиционных проектов в санаторно-курортной и туристско-рекреационной сфере.

Глава города Пятигорска А.В.Скрипник

СОГЛАСОВАНО

Исполняющий обязанности

первого заместителя главы

администрации города Пятигорска В.В.Карпова

«\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2019 г.