**ПРОТОКОЛ**

**заседания Совета по поддержке малого и среднего**

**предпринимательства города-курорта Пятигорска**

**11 июня 2019 г. № ­­­1**

|  |  |
| --- | --- |
| **Председатель:**  Карпова Виктория Владимировна | заместитель главы администрации города Пятигорска, председатель Совета |
| **Заместитель Председателя Совета:**  Николаева Юлия Ивановна  **Секретарь Совета:**  Жиркова Олеся Александровна | начальник управления экономического развития администрации города Пятигорска, заместитель председателя Совета  главный специалист отдела экономики, прогнозирования, инвестиций и регулирования тарифов управления экономического развития администрации города Пятигорска |
| **Присутствовали:** |  |
| Агужева Светлана Александровна | директор ООО «Талан»; |
| Белов Виталий Павлович | заместитель начальника, заведующий отделом экономики, прогнозирования, инвестиций и регулирования тарифов управления экономического развития администрации города Пятигорска; |
| Гончарова Анна Григорьевна | заместитель начальника МУ «Управление имущественных отношений администрации города Пятигорска»; |
| Кравец Денис Михайлович | заместитель директора ГКУ «Центр занятости населения города-курорта Пятигорска»; |
| Трунов Александр Вячеславович | вице-президент Пятигорской торгово-промышленной палаты |
| Лукичев Роман Григорьевич | исполняющий обязанности председателя Некоммерческого Партнерства «Союз предпринимателей города Пятигорска»; |
| Штейн Анатолий Михайлович | исполняющий обязанности начальника правового управления администрации города Пятигорска; |

|  |  |
| --- | --- |
| Параскевова Наталья Харлампиевна | главный специалист отдела торговли, бытовых услуг и защиты прав потребителей администрации города Пятигорска; |
| Павлова Инна Александровна | генеральный директор туристической фирмы ООО «Гранд-тур»; |
| Сагайдак Лариса Дмитриевна | начальник МУ «Финансовое управление администрации города Пятигорска»; |
| Леонова Анжелина Марельсовна | заместитель начальника ИФНС по городу Пятигорску; |
| Тимошенко Владислав Николаевич | директор ООО ТК «Ладья»; |
| Чахиров Георгий Лазаревич | генеральный директор ОАО «Станкотерм» |

**ПОВЕСТКА**

**заседания Совета по поддержке малого и среднего предпринимательства города-курорта Пятигорска**

Место проведения:

здание администрации

города Пятигорска,

зал заседаний (7 этаж)

Дата и время проведения:

11 июня 2019 г., 14:00

1. Информация о развитии малого и среднего предпринимательства в городе-курорте Пятигорске по итогам 2018 года и истекший период 2019 года

|  |  |
| --- | --- |
| Докладчик: | Николаева Юлия Ивановна, начальник управления экономического развития администрации города Пятигорска  Во |

2. О рассмотрении предложений по дополнению перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц, предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства

Докладчик: Гончарова Анна Григорьевна,

заместитель начальника МУ «Управление

имущественных отношений администрации

города Пятигорска»

3. Формы и методы развития субъектов малого и среднего предпринимательства

Докладчик: Кузьменко Сергей Иванович,

генеральный директор ОАО «Пятигорский

завод Импульс»

Содокладчик: Бороденко Михаил Михайлович,

Директор ООО «Гостиница «Интурист»

4. Реализация мероприятий в сфере временной занятости несовершеннолетних граждан в возрасте от 14 до 18 лет в свободное от учебы время

Докладчик: Кравец Денис Михайлович,

заместитель директора

ГКУ «ЦЗН г. Пятигорска»

5. Разное.

**Представлен новый член Совета по поддержке малого и среднего предпринимательства города-курорта Пятигорска:**

**-** Смирнов Евгений Владимирович, региональный директор Ставропольского отделения № 5239 ПАО «Сбербанк».

**Все члены Совета ознакомлены с Повесткой дня, возражений не имеют.**

**ПО 1 ВОПРОСУ ВЫСТУПИЛИ:**

Николаева Ю.И., начальник управления экономического развития администрации города Пятигорска:

Доложила об итогах развития малого и среднего предпринимательства в городе-курорте Пятигорске в 2018 году и истекшем периоде 2019 года. Сообщила о мерах, осуществляемых администрацией города Пятигорска по вопросам развития малого и среднего предпринимательства в рамках Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации».

Так, для повышения эффективности инвестиционной деятельности и развития малого и среднего предпринимательства в муниципальном образовании предусмотрены следующие виды поддержки: финансовая поддержка в форме субсидии на возмещение части затрат субъектов малого и среднего предпринимательства, связанных с уплатой лизинговых платежей по договорам лизинга оборудования, имущественная поддержка в форме предоставления во владение и (или) пользование имущества, возмездное отчуждение недвижимого имущества в собственность субъектам малого и среднего предпринимательства, а также консультационная и информационная помощь.

Также, внимание было уделено действующим и планируемым формам и видам поддержки, применяемым в Ставропольском крае органами исполнительной власти и организациями, образующими инфраструктуру поддержки.

**ПО 2 ВОПРОСУ ВЫСТУПИЛИ:**

Гончарова А.Г., заместитель начальника МУ «Управление имущественных отношений администрации города Пятигорска»:

В целях оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства постановлением администрации города Пятигорска от 19.02.2018 г. № 453 утвержден Перечень муниципального имущества, предназначенного для предоставления в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства.

На день проведения заседания в Перечень включено 23 объекта. Предоставление муниципального имущества в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства осуществляется посредством проведения торгов, в которых исключительное право участия имеют только субъекты малого и среднего предпринимательства.

Размер арендной платы рассчитывается независимым оценщиком тремя видами оценки и приближен к рыночной цене. Если аукцион по предоставлению муниципального имущества дважды не состоялся, на третий раз на аукцион имущество выставляется для предоставления в аренду с 80-% скидкой.

Во исполнение плана-графика реализации мероприятий по развитию малого и среднего предпринимательства на 2019 год к Соглашению о взаимодействии между Правительством Ставропольского края и акционерным обществом «Федеральная корпорация по развитию малого и среднего предпринимательства» от 15 марта 2016 г. № С-74 рассмотрены реестры муниципального имущества в целях выявления имущества, пригодного для формирования и дополнения перечней муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующими инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

Рассмотрено предложение включить в Перечень муниципального имущества, предназначенного для предоставления в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства (далее – Перечень) 2 объекта: нежилые помещения 1-го этажа по ул. Адмиральского, 2, корп. 2, площадью 8,80 кв.м.; здание в станице Константиновской по ул. Ленина, 9, площадью 97,90 кв.м. Представлены характеристики объектов.

Члены Совета проголосовали единогласно за включение объектов в Перечень.

**ПО 3 ВОПРОСУ ВЫСТУПИЛИ:**

Кузьменко С.И., генеральный директор ОАО «Пятигорский завод Импульс»:

Рассказал о действующих мерах и программах поддержки предприятий промышленного комплекса Ставропольского края. Отметил их высокую эффективность и доступность.

Так, организации несырьевых и неэнергетических отраслей промышленности, реализующие корпоративные программы повышения конкурентоспособности на территории Ставропольского края могут претендовать на получение льготного банковского финансирования.

Сформулировал направления развития, в том числе создание научно-промышленного технопарка, управляющей компании, инжиниринговой структуры, в том числе привлечение высококвалифицированных кадров из других регионов, а также обучение существующих. Сделал акцент на узкоспециализированное производство субъектами предпринимательства.

Бороденко М. М., директор ООО «Гостиница «Интурист»:

Представил информацию о текущей инфраструктуре гостиницы, которая может быть использована, как в рамках системы B2B (3 конференц-зала для проведения корпоративных и бизнес-мероприятий различного формата), так и в рамках системы B2C (153 номера различной категории, ресторан).

Рассказал о плане развития гостиницы, в ходе которого предусмотрено осуществить мероприятия по классификации согласно Постановлению Правительства РФ от 16 февраля 2019 г. № 158 «Об утверждении положения о классификации гостиниц». Выбрана организация из числа аккредитованных, которая будет проводить категоризацию. Также, на рассмотрении несколько концепций развития бальнеологического и spa комплексов гостиницы.

**ПО 4 ВОПРОСУ ВЫСТУПИЛИ:**

Кравец Д. М., заместитель директора ГКУ «ЦЗН г. Пятигорска»:

Согласно Постановлению Правительства СК от 24 декабря 2015 года №551-п «Об утверждении государственной программы Ставропольского края «Развитие сферы труда и занятости населения» ГКУ «ЦЗН г. Пятигорска» оказывает государственную услугу по временному трудоустройству несовершеннолетних граждан в возрасте от 14 до 18 лет в период каникул и в свободное от учебы время. Разъяснил обязательные условия труда несовершеннолетних лиц, соблюдение работодателем графика рабочего времени.

Доложил о количестве заключенных договоров на трудоустройство подростков (44 договора на трудоустройство 505 подростков от 14 до 18 лет). Призвал субъектов малого и среднего предпринимательства содействовать в трудоустройстве несовершеннолетних граждан на период каникул.

**ПО 5 ВОПРОСУ ВЫСТУПИЛИ:**

Чахиров Г.Л., генеральный директор ОАО «Станкотерм»:

Обратился к Смирнову Е.В., региональному директору Ставропольского отделения № 5239 ПАО «Сбербанк» по вопросу установки банкоматов в непосредственной близости от предприятия, в связи с территориальным отсутствием отделений банка и банкоматов, у сотрудников предприятия затруднено обращение наличных.

Агужева С.А., директор ООО «Талан»:

Обратилась к представителям администрации города Пятигорска с просьбой разъяснить план застройки города, представить Генеральный план муниципального образования города-курорта Пятигорска.

**По результатам проведенного заседания, Совет решил:**

1. Гончаровой А.Г., заместителю начальника МУ «Управление имущественных отношений администрации города Пятигорска» внести изменения в Перечень муниципального имущества, предназначенного для предоставления в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства, включив в него 2 объекта недвижимости, представленных на Совете.
2. Смирнову Е.В., региональному директору Ставропольского отделения № 5239 ПАО «Сбербанк» проработать вопрос установки банкоматов в непосредственной близости от ОАО «Станкотерм» и доложить о принятом решении на следующем заседании Совета.
3. Жирковой О.А., секретарю Совета пригласить начальника Управления градостроительства администрации города Пятигорска Пантелеева Е.С. на следующее заседание Совета с включением в Повестку дня выступления на тему развития застройки города Пятигорска и кратким представлением Генерального плана муниципального образования города-курорта Пятигорска.

Председатель Совета: Карпова В.В.

Секретарь Совета: Жиркова О.А.