№ 3108 от 25.07.2017 г.

Об образовании Инвентаризационной комиссии для обследования дворовых территорий города-курорта Пятигорска

В соответствии с постановлением Правительства Ставропольского края от 13.07.2017 г. № 279-п, Уставом муниципального образования города-курорта Пятигорска,-

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Образовать Инвентаризационную комиссию для обследования дворовых территорий города-курорта Пятигорска, в составе согласно Приложению 1 к настоящему постановлению.

2. Утвердить Положение об Инвентаризационной комиссии для обследования дворовых территорий города-курорта Пятигорска согласно Приложению 2 к настоящему постановлению.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации города Пятигорска Ворошилова Д.Ю.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Исполняющий обязанности

Главы города Пятигорска Д.Ю. Ворошилов

Приложение 1

к постановлению администрации

города Пятигорска

от «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г. № \_\_\_\_\_\_

СОСТАВ

Инвентаризационной комиссии для обследования дворовых территорий города-курорта Пятигорска

|  |  |
| --- | --- |
| Бугаева  Юлия Викторовна | - председатель Инвентаризационной комиссии, заведующий отделом муниципального жилищного контроля и реформирования жилищно-коммунального хозяйства муниципального учреждения «Управление архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства администрации города Пятигорска» |
| Пронский  Сергей Александрович | - заместитель председателя Инвентаризационной комиссии, главный специалист отдела муниципального жилищного контроля и реформирования жилищно-коммунального хозяйства муниципального учреждения «Управление архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства администрации города Пятигорска» |
| Михайлова  Анна Сергеевна | - секретарь Инвентаризационной комиссии, главный специалист отдела муниципального жилищного контроля и реформирования жилищно-коммунального хозяйства муниципального учреждения «Управление архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства администрации города Пятигорска» |
| Члены Комиссии: | |
| Багдасарян  Роберт Рафаэлович | - инженер технического надзора 1 категории муниципального бюджетного учреждения «Управление капитального строительства» |
| Бандурин  Василий Борисович | - заместитель председателя Думы города Пятигорска (по согласованию) |
| Болквадзе  Анна Викторовна | - заместитель начальника муниципального казенного учреждения «Управление по делам территорий города Пятигорска» |
| Смирнова  Елена Владимировна | - заведующий отделом информационного обеспечения градостроительной деятельности муниципального учреждения «Управление архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства администрации города Пятигорска» |
| Федоренко  Виктор Владимирович | - председатель общественной организации «ЖКХ Контроль» на территории города-курорта Пятигорска (по согласованию) |
| Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) многоквартирным домом | (по согласованию) |
| Представитель собственников помещений в многоквартирном доме | (по согласованию) |

Заместителя главы администрации

города Пятигорска, управляющий делами

администрации города Пятигорска С.П. Фоменко

Приложение 2

к постановлению администрации города Пятигорска

от «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г. № \_\_\_\_\_\_

Положение

об Инвентаризационной комиссии для обследования дворовых территорий

города-курорта Пятигорска

1. Общие положения

1.1. Инвентаризационная комиссия для обследования дворовых территорий города-курорта Пятигорска (далее по тексту - Комиссия) создана с целью определения физического состояния всех дворовых территорий многоквартирных жилых домов, расположенных в границах муниципального образования города-курорта Пятигорска, и необходимости их благоустройства в 2018-2022 годах исходя из минимального перечня работ по благоустройству.

1.2. Комиссия в своей деятельности руководствуется Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановление Правительства Российской Федерации от 10.02.2017 г. № 169 «Об утверждении Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды», постановлением Правительства Ставропольского края от 13.07.2017 г. № 279-п, Уставом муниципального образования города Пятигорска, настоящим Положением и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Ставропольского края и муниципальными правовыми актами города-курорта Пятигорска.

1. Цель деятельности и полномочия Комиссии

2.1. Целью деятельности Комиссии является инвентаризация дворовых территорий многоквартирных жилых домов на предмет соответствия Правилам благоустройства города-курорта Пятигорска.

2.2. Для достижения указанной цели Комиссия проводит натурные обследования дворовых территорий многоквартирных жилых домов, расположенных на территории муниципального образования города-курорта Пятигорска, расположенных на них элементов, по результатам которых составляются паспорта благоустройства дворовой территории по форме согласно Приложению к настоящему положению.

2.3. Инвентаризация проводится в соответствии с утвержденным комиссией графиком.

2.4. График инвентаризации не позднее 5 рабочих дней со дня его утверждения размещается на официальном сайте муниципального образования города-курорта Пятигорска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», в средствах массовой информации и доводится до сведения управляющих организаций, товариществ собственников жилья, жилищных кооперативов или иных специализированных потребительских кооперативов, осуществляющих управление многоквартирными домами.

2.5. График инвентаризации не менее чем за 5 рабочих дней до даты начала инвентаризации размещается на информационных досках многоквартирных домов.

2.6. Результаты инвентаризации дворовой территории, прилегающей к двум и более многоквартирным домам, оформляются единым паспортом благоустройства дворовой территории с указанием перечня этих многоквартирных домов.

2.7. К паспорту благоустройства дворовой территории прилагаются картографические материалы с нанесенными на них объектами благоустройства дворовой территории.

2.8. Копия паспорта благоустройства дворовой территории в течение 30 календарных дней с даты окончания инвентаризации, указанной в графике инвентаризации, в обязательном порядке передается инвентаризационной комиссией представителю заинтересованных лиц и в управляющую организацию.

1. Структура и организация работы Комиссии

3.1. Состав Комиссии утверждается постановлением администрации города Пятигорска.

3.2. Комиссию возглавляет председатель. Председатель Комиссии осуществляет организацию и общее руководство деятельностью Комиссии, планирует работу Комиссии, председательствует на заседаниях, подписывает решения заседания Комиссии.

В случае отсутствия председателя Комиссии его функции исполняет заместитель председателя Комиссии.

3.3. Организацию подготовки и проведения заседания Комиссии осуществляет секретарь Комиссии.

3.4. Заседания Комиссии проводятся путем проведения натурных обследований дворовых территорий многоквартирных жилых домов.

3.5. Обследования дворовых территорий Комиссией проводятся в соответствии с утвержденным графиком инвентаризации.

3.6. Комиссия правомочна проводить обследование дворовой территорий, если на нем присутствует не менее половины от общего числа членов Комиссии.

3.8. Члены Комиссии участвуют в обследовании дворовой территории лично.

3.9. По результатам обследования дворовой территории Комиссия составляет паспорт благоустройства дворовой территории, который подписывается всеми членами Комиссии.

3.10. Решение Комиссии об оценке уровня благоустройства дворовой территории считается принятым, если за него проголосовало более половины присутствующих на обследовании дворовой территории членов Комиссии. В случае равенства голосов, голос председательствующего считается решающим.

3.11. Решения, принятые на заседание Комиссии, направляются в администрацию города Пятигорска с прилагаемыми документами.

3.12. Организационное, финансовое и техническое обеспечение деятельности Комиссии осуществляется администрацией города Пятигорска за счет средств бюджета города-курорта Пятигорска.

Заместителя главы администрации

города Пятигорска, управляющий делами

администрации города Пятигорска С.П. Фоменко

Приложение

к Положению

об Инвентаризационной комиссии для обследования дворовых территорий города-курорта Пятигорска

ПАСПОРТ

благоустройства дворовой территории по состоянию на \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

I. Общие сведения

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | Единица измерения | Значение показателя |
| 1. | Адрес (местоположение) многоквартирного дома (многоквартирных домов) | - |  |
| 2. | Кадастровый номер земельного участка (квартала) | - |  |
| 3. | Численность населения, проживающего в пределах дворовой территории | тыс. человек |  |
| 4. | Общая площадь дворовой территории | кв. метров |  |
| 5. | Оценка уровня благоустройства дворовой территории (благоустроенная (неблагоустроенная) | - |  |

II. Характеристика физического состояния

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | Единица измерения | Значение показателя |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. | Наличие твердого покрытия, всего | кв. метров |  |
|  | в том числе: |  |  |
|  | твердого покрытия проездов | кв. метров |  |
|  | твердого покрытия тротуаров | кв. метров |  |
| 2. | Количество площадок, специально оборудованных для отдыха, общения и проведения досуга различными группами населения, всего | единиц |  |
|  | в том числе: |  |  |
|  | спортивных площадок | единиц |  |
|  | детских площадок | единиц |  |
|  | иных площадок | единиц |  |
| 3. | Площадь площадок, специально оборудованных для отдыха, общения и проведения досуга различными группами населения, всего | кв. метров |  |
|  | в том числе: |  |  |
|  | площадь спортивных площадок | кв. метров |  |
|  | площадь детских площадок | кв. метров |  |
|  | площадь иных площадок | кв. метров |  |
| 4. | Наличие элементов благоустройства, всего | штук |  |
|  | в том числе: |  |  |
|  | осветительных приборов | штук |  |
|  | урн | штук |  |
|  | скамеек | штук |  |
| 5. | Наличие оборудованной площадки для  сбора отходов | единиц |  |
| 6. | Наличие озеленения | кв. метров |  |
| 7. | Наличие приспособлений для маломобильных групп населения, всего | штук |  |
|  | в том числе: |  |  |
|  | опорных поручней | штук |  |
|  | пандусов | штук |  |
|  | съездов | штук |  |
| 8. | Потребность в ремонте твердого покрытия, всего | кв. метров |  |
|  | в том числе: |  |  |
|  | твердого покрытия проездов | кв. метров |  |
|  | твердого покрытия тротуаров | кв. метров |  |
| 9. | Потребность в установке элементов благоустройства, всего | штук |  |
|  | в том числе: |  |  |
|  | осветительных приборов | штук |  |
|  | урн | штук |  |
|  | скамеек | штук |  |
| 10. | Потребность в установке приспособлений для маломобильных групп населения, всего | штук |  |
|  | в том числе: |  |  |
|  | опорных поручней | штук |  |
|  | пандусов | штук |  |
|  | съездов | штук |  |

Приложение: Схема дворовой территории с указанием ее размеров, границ, объектов благоустройства на \_\_\_\_\_\_ л. в 1 экз.

Дата проведения инвентаризации – «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

Члены инвентаризационной комиссии:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Фамилия, имя, отчество члена инвентаризационной комиссии | Подпись |
| 1. |  |  |
| 2. |  |  |