

## Протокол № 2

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Пятигорск, ул. Украинская, д. 33, проводимого в форме общего собрания в очной форме 19 июня 2017 г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений многоквартирного дома: Правление товарищества собственников жилья «Наш дом - Пятигорск».

Форма проведения общего собрания: очная.

Дата проведения: 19.06.2017.

Время проведения: 15 час. 00 мин.

Место проведения: придомовая территория (детская площадка) многоквартирного дома № 33, по ул. Украинская, г. Пятигорска.

Количество жилых помещений в многоквартирном доме: 72 кв.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан:  
4 578,0 м<sup>2</sup>.

О проведении общего собрания, все собственники помещений многоквартирного дома извещены надлежащим образом.

Всего присутствовало собственников (представителей собственников) жилых помещений многоквартирного дома - 52 (72,2 %).

Суммарная площадь жилых помещений собственников, принявших участие в очном голосовании, составила 3 176 м<sup>2</sup>, что составляет 69,4 % общей площади жилой части дома.

Кворум - имеется.

Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

### Повестка дня общего собрания:

1. Выбор председателя общего собрания собственников помещений.
2. Выбор секретаря общего собрания собственников помещений.
3. Утверждение состава счетной комиссии.
4. Утверждение Устава товарищества собственников жилья «Наш дом - Пятигорск» в новой редакции.
5. Место (адрес) хранения протокола и Устава ТСЖ «Наш дом - Пятигорск» в новой редакции.

1. По первому вопросу: Выбор председателя общего собрания собственников помещений.

Предложили: Избрать председателем общего собрания собственников помещений Елисееву Н.В.

Голосовали:

за 52 / 72% (3 176 м<sup>2</sup> / 69,4%) , против 0 (0,0%) , воздержались 0 (0,0%) .

Решение по первому вопросу повестки дня - принято.

Общим собранием принято решение: избрать председателем общего собрания собственников помещений Елисееву Н.В.

2. По второму вопросу: Выбор секретаря общего собрания собственников помещений.

Предложили: Избрать секретарем общего собрания собственников помещений Куркчан О.М.

Голосовали:

за 52 / 72% (3 176 м<sup>2</sup> / 69,4%) , против 0 (0,0%) , воздержались 0 (0,0%) .

Решение по второму вопросу повестки дня - принято.

Общим собранием принято решение: избрать секретарем общего собрания собственников помещений Куркчан О.М.

3. По третьему вопросу: Утверждение состава счетной комиссии.

Слушали Антонян А.М. - собственник квартиры № 17, которая предложила избрать счетную комиссию в составе 3 (трех) человек в следующем составе:

- Василенко Н.А. - *председатель*;

*члены комиссии:*

- Трушникова И.В.;

- Микаилова А.Т.,

и голосовать за ее состав в целом.

Голосовали:

за 52 / 72% (3 176 м<sup>2</sup> / 69,4%) , против 0 (0,0%) , воздержались 0 (0,0%) .

Решение по третьему вопросу повестки дня - принято.

Общим собранием принято решение: избрать счетную комиссию в предложенном составе.

Председатель общего собрания предложила счетной комиссии проверить и подтвердить кворум.

4. По четвертому вопросу повестки дня: Утверждение Устава Товарищества собственников жилья «Наш дом - Пятигорск» в новой редакции.

Слушали Елисееву Н.В., которая ознакомила собственников жилых помещений многоквартирного дома с Уставом ТСЖ «Наш дом - Пятигорск» в новой редакции.

При обсуждении новой редакции Устава ТСЖ «Наш дом - Пятигорск» предложений о внесении изменений в Устав не поступило.

Голосовали:

за 52 / 72% (3 176 м<sup>2</sup> / 69,4%) , против 0 (0,0%) , воздержались 0 (0,0%) .

Решение по четвертому вопросу повестки дня - принято.

Общим собранием принято решение утвердить Устава ТСЖ «Наш дом - Пятигорск» в новой редакции.

5. По пятому вопросу: Определение места хранения протокола и Устава ТСЖ «Наш дом - Пятигорск» в новой редакции.

Предложили: Определить в качестве места хранения протокола и Устава ТСЖ «Наш дом - Пятигорск» в новой редакции металлический шкаф (сейф) кабинет Правления собственников жилья (ТСЖ «Наш дом - Пятигорск») расположенном по адресу: г. Пятигорск, ул. Украинская, д. 33, первый подъезд многоквартирного дома.

Голосовали:

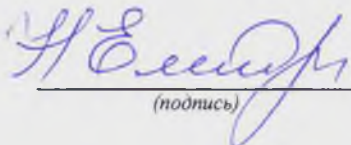
за 52 / 72% (3 176 м<sup>2</sup> / 69,4%) , против 0 (0,0%) , воздержались 0 (0,0%) .

Общим собранием принято решение: определить в качестве места хранения протокола и Устава ТСЖ «Наш дом - Пятигорск» в новой редакции металлический шкаф (сейф), который находится в кабинете Правления собственников жилья (ТСЖ «Наш дом - Пятигорск») по адресу: г. Пятигорск, ул. Украинская, д. 33, первый подъезд многоквартирного дома.

Приложения:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме (представителей собственников) на 2 листах.
2. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на 1 листе.

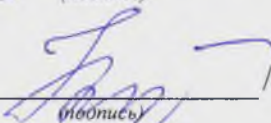
Председатель общего собрания

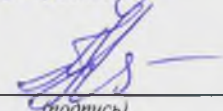
  
(подпись) / Н.В. Елисеева /

Секретарь общего собрания

  
(подпись) / О.М. Куркчан /

Члены счетной комиссии:

  
(подпись) / Н.А. Василенко /

  
(подпись) / И.В. Трушникова /

  
(подпись) / А.Т. Микаилова /

**Реестр  
собственников помещений многоквартирного дома № 33 по улице Украинская  
принявших участие в общем собрании собственников помещений в  
многоквартирном доме, проводимом в форме очного голосования**

Площадь многоквартирного дома,  
находящаяся в собственности граждан - 4578 м<sup>2</sup>  
Количество квартир - 72

№ кв.	Ф.И.О. (собственника помещения)	Площадь	Результаты голосования			Прим.
			«За»	«Против»	«Воздерж.»	
1	Асламбекова Фатимат Нурдиновна	71,40	✓	-	-	
4	Есанкулов Анзор Шафигович	72,00	✓	-	-	
5	Аванесян Эллада Юрьевна	70,50	✓	-	-	
6	Василенко Виктор Михайлович	49,10	✓	-	-	
9	Мильпин Геннадий Николаевич	70,40	✓	-	-	
11	Шамаилова Лариса Яковлевна	48,80	✓	-	-	
12	Лалабекова Кристина Анатольевна	71,90	✓	-	-	
13	Ефименко Николай Иванович	70,80	✓	-	-	
14	Джилавян Симизар Бухшиковна	49,00	✓	-	-	
15	Дьяченко Валентина Ивановна	48,90	✓	-	-	
16	Шевченко Людмила Ивановна	72,30	✓	-	-	
17	Антонян Арус Мкртиговна	70,70	✓	-	-	
19	Милюхина Наталья Сергеевна	48,70	✓	-	-	
20	Чередайко Александр Николаевич	71,30	✓	-	-	
22	Мазило алекс григор	49,00	✓	-	-	
23	Татинов Борис Владимирович	48,60	✓	-	-	
24	Микаилова Ирина Евгеньевна	71,10	✓	-	-	
25	Хачиян Марианна Феликсовна	70,60	✓	-	-	
26	Антонян Карен Рубикович	49,30	✓	-	-	
27	Куркчан Ольга Михайловна	48,80	✓	-	-	
28	Павленко Наталья Георгиевна	71,10	✓	-	-	
30	Малевская Елена Владимировна	48,70	✓	-	-	
32	Арутюнян Армен Феликсович	70,80	✓	-	-	
35	Белоцерковская Ольга Васильевна	49,30	✓	-	-	
36	Бондаревская Алина Михайловна	71,00	✓	-	-	
37	Борзова Елена Сергеевна	82,70	✓	-	-	
38	Витко Татьяна Борисовна	50,90	✓	-	-	

39	Бурдасова Марина Викторовна	38,10	✓	-	-	
40	Огородников Максим Викторович	71,90	✓	-	-	
41	Кишнярова Элла Дмитриевна	83,20	✓	-	-	
42	Мовсисян Борис Арменакович	50,50	✓	-	-	
43	Елисеева Нина Вениаминовна	38,70	✓	-	-	
44	Данилов Иосиф Шалмуевич	71,90	✓	-	-	
45	Газарян Вячеслав Грантович	86,50	✓	-	-	
47	Рудометкин Василий Николаевич	38,60	✓	-	-	
49	Жарова Нина Федоровна	86,40	✓	-	-	
50	Чиркин Олег Юрьевич	50,30	✓	-	-	
51	Войлоков Руслан Александрович	38,60	✓	-	-	
54	Бондина Виктория Юрьевна	50,10	✓	-	-	
55	Лесник Александр Валерьевич	37,80	✓	-	-	
56	Авакова Марина Лазарьевна	71,00	✓	-	-	
60	Тепсиева Хеда Магомедовна	71,80	✓	-	-	
61	Кайгородова Татьяна Ивановна	83,00	✓	-	-	
62	Павленко Ольга Николаевна	50,40	✓	-	-	
63	Дрозд Тамара Александровна	39,60	✓	-	-	
65	Будаев Сергей Валерьянович	83,70	✓	-	-	
66	Митрошкин Виталий Георгиевич	50,10	✓	-	-	
67	Швец Елена Сергеевна	39,90	✓	-	-	
68	Щербаков Евгений Анатольевич	70,70	✓	-	-	
69	Тарасенко Валентина Николаевна	84,40	✓	-	-	
70	Плаксина Валентина Николаевна	50,50	✓	-	-	
72	Бабкина Ирина Васильевна	71,20	✓	-	-	
	<b>Итого:</b>	<b>3 176,6</b>	<b>52</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	

Итого приняли участие в голосовании 52 собственника, что составляет 72,2 % от общего числа собственников многоквартирного дома 3 176 м<sup>2</sup>.

## **СООБЩЕНИЕ**

**О ПРОВЕДЕНИИ ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ  
СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ,  
РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:  
г. Пятигорск, ул. Украинская, д. 33**

Сообщаем Вам, что по инициативе Правления ТСЖ «Наш дом - Пятигорск» будет проводиться внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме в очной форме голосования.

**Дата проведения общего собрания: 19 июня 2017 г.**

**Место проведения общего собрания:** придомовая территория (детская площадка) многоквартирного дома № 33, по ул. Украинская, г. Пятигорска.

**Время проведения общего собрания: 15 час. 00 мин.**

**Повестка дня внеочередного общего собрания:**

- 1. Выбор председателя общего собрания собственников помещений.**
- 2. Выбор секретаря общего собрания собственников помещений.**
- 3. Утверждение состава счетной комиссии.**
- 4. Утверждение Устава товарищества собственников жилья «Наш дом - Пятигорск» в новой редакции.**
- 5. Место (адрес) хранения протокола и Устава ТСЖ «Наш дом - Пятигорск» в новой редакции.**

Дополнительно сообщаем, что если Вы не можете принять личное участие в голосовании на общем собрании, то за Вас может проголосовать Ваш представитель, имеющий доверенность на голосование, оформленную в соответствии с требованиями пунктов 4 и 5 статьи 185 Гражданского кодекса Российской Федерации или удостоверенной нотариально.

**ТСЖ «Наш дом - Пятигорск»**